



T.C.  
TORTUM KAYMAKAMLIĞI  
Milli Emlak Servis Şefliği



Sayı : E-49790151-000-5264419

14.12.2022

Konu : 7394 sayılı Süre Uzatımı Kanunu ( Yapı  
Kayıt, 2/B ve Tarım Arazileri)

DAĞITIM YERLERİNE

6292 sayılı Kanununun 6 ncı maddesinde 2/B taşınmazlarının satışı, 12 nci maddesinde 26.04.2012 tarihinden geçerli olan belediye ve mücavir alan sınırları dışındaki Hazineye ait tarım arazilerinin satışı, 4706 sayılı Kanununun 4 üncü maddesinin onikinci fıkrasında 26.04.2012 tarihinde geçerli olan belediye ve mücavir alan sınırları içindeki Hazineye ait olan tarım arazilerinin satışı, 3194 sayılı Kanununun geçici 16 ncı maddesinin yedinci fıkrasında ise imar barışı kapsamında üzerindeki yapı için yapı kayıt belgesi alınan taşınmazların satışı hüküm altına alınmış ve bu taşınmazların değerlendirilmesine ilişkin usul ve esaslar 345,355,382 ve 396 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliği ile belirlenmiştir.

Ayrıca 08.04.2022 tarihli ve 7394 sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun İle Bazı Kanunlarda ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun geçici 1 inci maddesiyle 2/B taşınmazlarının ve Hazineye ait tarım arazilerinin satışına ilişkin başvuru ve ödeme süreleri **31.12.2022 tarihine kadar uzatılmış** ve yapılan kanuni düzenlemenin uygulama usul ve esasları 2022/8 sayılı Bakanlığımız ( Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı) Genelgesinde belirlenmiş olup, aynı Kanununun 13 üncü maddesi ile de yapı kayıt belgesi sahiplerinin satın alma başvuru süresinde **31.12.2022** tarihi olarak belirlenmiştir.

7394 sayılı Kanundan yararlanabilecek hak sahiplerinin, başvuru ve ödeme süreleri **31.12.2022** tarihinde sona ereceğinden, 3194 sayılı Kanununun geçici 16 ncı maddesine göre üzerindeki yapı için yapı kayıt belgesi alınan Hazine taşınmazları ile 6292/4706 sayılı Kanunlar kapsamında 2/B taşınmazları ve Hazineye ait tarım arazilerinin satın alınmasına yönelik son başvuru tarihinin **31 aralık 2022** olduğunun ilan vasıtalarımız ile ( afiş, duyuru, yazı, kısa mesaj, hopörler v.b) ilgilenenlere duyurulmasını; yapılan çalışmanın sonucundan ise Kaymakamlığıımıza (Milli Emlak Servis Şefliği) bilgi verilmesi hususunda:

Gereğini arz/rica ederim.

Fatih BAYRAM  
Kaymakam

Dağıtım:

Tortum Belediye Başkanlığına  
Tortum Ziraat Odası Başkanlığına  
Tortum Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanlığına

2808

İlçe Yazı İşleri Müdürlüğüne  
15-12-2022  
Kaymakam

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzolanmıştır.

Doğrulama Kodu: 3F341D42-15C4-4002-BE6E-5D5CA0FBA5E4

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Tortum Hükümet Konağı Tortum /ERZURUM

Tlf: (0442) 761 20 19 Faks: (0442) 761 22 78

KEP Adresi : [erzurumcevrevesehircilik@hs01.kep.tr](mailto:erzurumcevrevesehircilik@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Erkan SUCU

Milli Emlak Şefi



Tortum Kaymakamlığına  
(Yazı İşleri Müdürlüğü)  
Tortum İlçe Tarım Ve Orman Müdürlüğüne

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 3F341D42-15C4-4002-BE6E-5D5CA0FBA5E4

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Tortum Hükümet Konağı Tortum ERZURUM  
Tlf: (0442) 761 20 19 Faks: (0442) 761 22 78  
KEP Adresi : [erzurumcevrevesehirclilik@hs01.kep.tr](mailto:erzurumcevrevesehirclilik@hs01.kep.tr)

Bilgi için:Erkan SUCU  
Milli Emlak Şefi

